Avgifter Fjärrvärme

Från 2027-01-01 till 2027-12-31

Kostnad för anslutning

Med **anslutning** menas att aktuell byggnad på fastigheten ansluts med servisledning från stamledning på fjärrvärmenätet in i byggnaden fram till grundmursventiler innanför väggliv eller utsida fasad.

Kostnad för anslutning uttas för samtliga fastigheter som ansluts till fjärrvärmenät i Nässjö kommun.

Varje anslutning kalkyleras separat utifrån fastighetsspecifika förutsättningar och nedanstående tabell avser anslutningsavgift utifrån anslutningseffekt och en servislängd om max 15m ansluten mot befintlig stamledning i gata.

Kostnader för tillkommande åtgärder och längre servislängder ingår normalt inte i anslutningsavgiften.

Anslutningsavgifter

Anslutningseffekten är den teoretiska effekten som senare även skrivs in i fjärrvärmeavtalet och blir därmed avtalad effekt.

Anslutningseffekten fås genom NAVs egna beräkningar eller från fastighetsägare eller dylikt.

Om särskilda skäl föreligger kan NAV medge befrielse, helt eller delvis, från erläggande av anslutningsavgift.

Anslutningsavgiften inkluderar **15m** servisledning där markarbeten, rörförläggning inkl. material och återställning likt före åtgärd ingår. Speciella markkonstruktioner såsom mur, sten, buskar m.m. ingår inte.

Vid servislängder >15m tas en extra kostnad ut för varje meter som överstiger 15m.

Anslutningseffekt (kW)	Exkl. moms (kr)	Inkl. moms (kr)
0-14	40 000	50 000
15-50	45 000	56 250
51-75	50 000	62 500
76-100	60 000	75 000
101-200	70 000	87 500
201-500	125 000	156 250
501-1000	150 000	187 500

Installation

En **driftklar anläggning** kräver utöver **anslutning** mot fjärrvärmenätet även en **invändig installation** mot en fjärrvärmeväxlare eller undercentral vilket möjliggör avväxling av värme från fjärrvärmenätet till det sekundära på fastighetens byggnad. Förutsättning är att ett sekundärt vattenburet nät finns eller ska installeras.

Likt anslutningen kalkyleras även här installationen separat utifrån fastighetsspecifika förutsättningar.

En normal anslutning omfattar en invändig primärledning från grundmursventiler till undercentral eller värmeväxlare om **10m**.

NÄSSJÖ AFFÄRSVERK

Avgifter Fjärrvärme

Från 2027-01-01 till 2027-12-31

Prisexempel för normal villa i Nässjö baserad på 2026 års anslutningar

En fjärrvärmeansluten medelvilla i Nässjö är 115 kvm stor och har en medelförbrukning om ca 20 000 kWh/år.

Prisexempel för komplett **anslutning** med servisledning mot fjärrvärmenätet och **invändig installation** med undercentral inkopplad mot sekundärt vattenburet system (vattenburet system inte inkluderat) är:

- Ca 100 000 kr inkl. moms innan möjligt ROT-avdrag.
- Möjligt ROT-avdrag uppgick till ca 10 000 kr.
- Ca 90 000 kr inkl. moms efter möjligt ROT-avdrag.

Abonnerad effekt

Abonnerad effekt fastställs av NAV genom beräkning. Beräkning innebär att medeltalet av de två senaste kalenderårens normalårskorrigerade energiförbrukning i kWh divideras med talet **2200** för flerbostadshus och gruppanslutna enfamiljshus respektive med talet **1700** för affärs- och industrilokaler, kontor och separat anslutna en- och tvåfamiljshus.

Justering av abonnerad effekt görs av NAV varje år med hänsyn till uppmätt energiförbrukning, dock endast om avvikelsen från tidigare värde överstiger 5%.

Större avvikelser mellan avtalad effekt och abonnerad effekt kan innebära att avtal måste justeras.
T.ex. vid tillbyggnader/nedskärningar på verksamhet vilka kräver mer/mindre energi och effekt än avtalad.

För abonnemang med avvikande konsumtionsmönster eller med omfattande värmetekniska installationer, t.ex. värmepump, spillvärmeutnyttjande, mm fastställer NAV individuella kategorital utifrån initial önskad avtalad anslutningseffekt och årlig tillförd energimängd.

Vid **nyanslutning** av fastigheter likställer NAV **abonnerad effekt** med **anslutningseffekten** som fås med hänsyn till värmetekniska beräkningar, tidigare oljeförbrukning, uppvärmd yta eller jämförelse med andra anslutna fastigheter av samma karaktär och storlek.

Årliga avgifter - förbrukning

För en- och tvåfamiljshus beräknas den årliga avgiften enligt taxa 10, 80 eller 90. För övriga fastigheter beräknas den årliga avgiften på den **abonnerade effekten.**

Taxa	Abonnerad effekt, kW	Fast avgift kr/år		Effektavgift kr/kW år		Energiavgift kr/MWh		Flödesavgift kr/m³	
		Exkl moms	Inkl moms	Exkl moms	Inkl moms	Exkl moms	Inkl moms	Exkl moms	Inkl moms
10, 80, 90		0,00	0,00	0,00	0,00	923,01	1153,76	0,00	0,00
111	15-50	1 788,97	2 236,22	623,55	779,44	501,69	627,11	2,20	2,75
112	51-500	6 196,59	7 745,74	535,40	669,24	501,69	627,11	2,20	2,75
113	501-2500	38 605,54	48 256,93	470,58	588,22	501,69	627,11	2,20	2,75
114	2501-	187 686,71	234 608,39	410,95	513,68	501,69	627,11	2,20	2,75

NÄSSJÖ AFFÄRSVERK

Avgifter Fjärrvärme

Från 2027-01-01 till 2027-12-31

Avläsning och debitering

Avläsning av förbrukad värmemängd sker varje månad. Debitering sker månadsvis i efterskott.

Avgift ska betalas senast 30 dagar efter faktureringsdatum.

Tillämpningsbestämmelser

NAV äger rätt att träffa avtal om leverans av värme på andra villkor än enligt denna taxa, t.ex. vid mycket stora värmebehov, värmeleveranser av tillfällig eller säsongsmässig karaktär, värmeleveranser med speciella temperaturkrav.

Tid för när driftklar anläggning ska vara klar samt när fastighetsägaren senast måste vara kopplad med sitt sekundära nät mot värmeväxlare eller undercentral avtalas tillsammans mellan parterna och skriv in i fjärrvärmeavtalet.

Nedan ***)** gäller enbart effektkunder som räknas som näringsidkare (inte konsument som privatperson)

***) Om skriftlig uppsägning från kunden inkommen till NAV 0–5 år efter att servisledning anslöts kommer kunden debiteras extra avgift för att täcka servisledningens totala investeringskostnad och ska vara inskriven i fjärrvärmeavtalet.**

Leveransåtagande

NAV erbjuder att mot särskild avgift projektera, upphandla och installera för fjärrvärmeanslutningen nödvändig utrustning.

NAV erbjuder även att mot särskild avgift utföra service på utrustningen. Se separat prislista för serviceavtal.

Leveransvillkor

För leverans av fjärrvärme som används för **enskilt bruk** tillämpas:

- ”**Allmänna avtalsvillkor för konsument” -** Framtagna av Energiföretagen Sverige och Konsumentverket.

För leverans av fjärrvärme som används i **näringsverksamhet** tillämpas:

- **”Allmänna avtalsvillkor för näringsidkare”** – fastställda 2023-03-09 av Värmemarknadskommittén, ett samarbetsorgan mellan Energiföretagen Sverige och Fastighetsägarna Sverige, HSB Riksförbund, Hyresgästföreningen, Riksbyggen samt Sveriges Allmännytta.

Utöver ovanstående nationella avtalsvillkor tillämpas även **NAVs lokala villkor:**

- **”Särskilda villkor för fjärrvärme”** vilka är utformade och anpassade för de lokala förutsättningarna inom fjärrvärmeverksamhetens område dvs Nässjö Kommun (Nässjö, Anneberg och Bodafors).

Villkoren hittar man på NAVs hemsida www.nav.se under fjärrvärme (https://nav.se/vara-tjanster/fjarrvarme/avtalsvillkor-fjarrvarme)